

Số: 6373/TTr-UBND

Khánh Hòa, ngày 29 tháng 6 năm 2023

TỜ TRÌNH

Đề nghị ban hành Nghị quyết Quy định mức ngân sách địa phương hỗ trợ xây nhà ở cho hộ nghèo thuộc Dự án 1 Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa giai đoạn 2021 - 2030, giai đoạn I: từ năm 2021 đến năm 2025

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa.

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 18 tháng 6 năm 2020;

Thực hiện Công văn số 231/HĐND-VP ngày 24 tháng 5 năm 2023 của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh; Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét ban hành Nghị quyết Quy định mức ngân sách địa phương hỗ trợ xây nhà ở cho hộ nghèo thuộc Dự án 1 Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa giai đoạn 2021 - 2030, giai đoạn I: từ năm 2021 đến năm 2025 như sau:

I. SỰ CẦN THIẾT BAN HÀNH NGHỊ QUYẾT

- Căn cứ Quyết định số 04/2023/QĐ-TTg ngày 23 tháng 02 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ về mức hỗ trợ và cơ chế hỗ trợ sử dụng vốn đầu tư công để thực hiện một số nội dung thuộc Dự án 1 và Tiểu dự án 1, Dự án 4 của Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi giai đoạn 2021 - 2030, giai đoạn I: từ năm 2021 đến năm 2025 quy định: Ngân sách trung ương hỗ trợ **40 triệu đồng/hộ**; ngân sách địa phương hỗ trợ **tối thiểu 04 triệu đồng/hộ** để xây dựng 01 căn nhà theo phong tục tập quán của địa phương đảm bảo 3 cứng (*nền cứng, khung - tường cứng, mái cứng*). Đồng thời, căn cứ Nghị định số 28/2022/NĐ-CP ngày 26 tháng 4 năm 2022 của Chính phủ về chính sách tín dụng ưu đãi thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi quy định: Ngân hàng Chính sách xã hội cho vay hỗ trợ nhà ở không vượt quá **40 triệu đồng/hộ**; lãi suất cho vay bằng 3%/năm; thời hạn cho vay tối đa 15 năm, trong 5 năm đầu khách hàng chưa phải trả nợ gốc.



Như vậy, tổng vốn hỗ trợ xây mới nhà ở là **84** triệu đồng, trong đó: Ngân sách trung ương hỗ trợ 40 triệu đồng, ngân sách địa phương hỗ trợ 04 triệu đồng, vay tín dụng ưu đãi 40 triệu đồng.

- Căn cứ Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 15 tháng 01 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa ban hành kèm theo Chương trình mục tiêu quốc gia (MTQG) phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi (DTTS&MN) giai đoạn 2021 - 2025, định hướng đến năm 2030 trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa, trong đó mục tiêu đặt ra đến năm 2025: *Giải quyết cơ bản tình trạng thiếu nhà ở, đất ở, đất sản xuất cho đồng bào.*

- Căn cứ kết quả rà soát số lượng hộ đồng bào dân tộc thiểu số nghèo sinh sống trên địa bàn vùng DTTS&MN; hộ nghèo dân tộc Kinh sinh sống ở xã đặc biệt khó khăn, thôn đặc biệt khó khăn vùng đồng bào DTTS&MN chưa có nhà ở hoặc nhà ở bị dột nát, hư hỏng thuộc Dự án 1 “*Giải quyết tình trạng thiếu đất ở, nhà ở, đất sản xuất, nước sinh hoạt*” của Chương trình MTQG phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào DTTS&MN trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa giai đoạn 2021 - 2030, giai đoạn I: từ năm 2021 đến năm 2025 cần phải hỗ trợ nhà ở là **1.470** hộ.

Theo mẫu thiết kế nhà ở cho hộ nghèo vùng đồng bào DTTS&MN trên địa bàn tỉnh do Sở Xây dựng đề xuất tại Công văn số 3752/SXD-QLN ngày 18 tháng 11 năm 2022 và được UBND tỉnh Khánh Hòa đồng ý tại Công văn số 308/UBND-KT ngày 10 tháng 01 năm 2023, mẫu nhà ở số 03 diện tích tối thiểu 30m² có vốn đầu tư sau thuế thấp nhất ở từng địa bàn các huyện, thành phố cụ thể như sau:

Nội dung chi phí	Kinh phí xây dựng 01 căn nhà 30m ² trên địa bàn các huyện/thành phố (đồng)			
	Cam Ranh	Cam Lâm	Khánh Sơn	Khánh Vĩnh
Tổng cộng kinh phí xây dựng sau thuế (làm tròn)	110.717.000	106.913.000	111.328.000	103.619.000

Với mức hỗ trợ xây mới nhà ở **84** triệu đồng, hộ nghèo DTTS rất khó khăn trong việc đóng góp thêm vốn để xây dựng nhà ở theo quy định của UBND tỉnh tại Công văn số 308/UBND-KT ngày 10 tháng 01 năm 2023.

Để tạo điều kiện cho hộ đồng bào dân tộc thiểu số nghèo sinh sống trên địa bàn vùng đồng bào DTTS&MN; hộ nghèo dân tộc Kinh sinh sống ở xã đặc biệt khó khăn, thôn đặc biệt khó khăn vùng đồng bào DTTS&MN xây dựng nhà ở và đạt được mục tiêu tại Nghị quyết số 16/NQ-HĐND của Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa đến năm 2025 “*Giải quyết cơ bản tình trạng thiếu nhà ở, đất ở, đất sản xuất cho đồng bào*”; Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành quy định mức ngân sách địa phương hỗ trợ xây nhà ở cho nghèo thuộc Dự án 1 của Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa giai đoạn 2021 - 2030, giai đoạn I: từ năm 2021 đến năm 2025, cụ thể: **Ngân sách địa phương hỗ trợ 40 triệu đồng/hộ.**

II. CƠ SỞ PHÁP LÝ XÂY DỰNG NGHỊ QUYẾT

- Luật ngân sách nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015;

- Quyết định số 04/2023/QĐ-TTg ngày 23 tháng 02 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ về mức hỗ trợ và cơ chế hỗ trợ sử dụng vốn đầu tư công để thực hiện một số nội dung thuộc Dự án 1 và Tiểu dự án 1, Dự án 4 của Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi giai đoạn 2021 - 2030, giai đoạn I: từ năm 2021 đến năm 2025;

- Thông tư số 02/2022/TT-UBDT ngày 30 tháng 6 năm 2022 của Bộ trưởng, Chủ nhiệm Ủy ban Dân tộc hướng dẫn thực hiện một số dự án thuộc chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi giai đoạn 2021 - 2030, giai đoạn I: từ năm 2021 đến năm 2025;

- Nghị quyết số 17/2022/NQ-HĐND ngày 15 tháng 11 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc cho phép các huyện, thị xã, thành phố thuộc tỉnh sử dụng ngân sách các huyện, thị xã, thành phố và nguồn hợp pháp khác để hỗ trợ huyện Khánh Vĩnh, huyện Khánh Sơn thực hiện mục tiêu Nghị quyết số 55/2022/QH15 ngày 16 tháng 6 năm 2022 của Quốc hội về thí điểm một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển tỉnh Khánh Hòa.

III. MỤC ĐÍCH, QUAN ĐIỂM XÂY DỰNG NGHỊ QUYẾT

1. Mục đích

Cụ thể hóa quy định tại Quyết định số 04/2023/QĐ-TTg ngày 23 tháng 02 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ và hướng dẫn của các bộ, ngành trung ương làm cơ sở pháp lý để các cơ quan, đơn vị, địa phương triển khai thực hiện nội dung hỗ trợ xây mới nhà ở cho hộ nghèo thuộc Dự án 1 của Chương trình MTQG phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào DTTS&MN giai đoạn 2021 - 2030, giai đoạn I: từ năm 2021 đến năm 2025 bảo đảm có sự thống nhất, đồng bộ và đạt được mục tiêu đã đề ra tại Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 15 tháng 01 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa ban hành kèm theo Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi giai đoạn 2021 - 2025, định hướng đến năm 2030 trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa.

2. Quan điểm xây dựng Nghị quyết

Nghị quyết được xây dựng bảo đảm phù hợp với quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 18 tháng 6 năm 2020; Nghị quyết số 88/2019/QH14 ngày 18 tháng 11 năm 2019 của Quốc hội Phê duyệt Đề án tổng thể phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi giai đoạn 2021 - 2030 và các văn bản triển khai thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi giai đoạn 2021 - 2030, giai đoạn I: từ năm 2021 đến năm 2025.

IV. PHẠM VI ĐIỀU CHỈNH, ĐỐI TƯỢNG ÁP DỤNG CỦA NGHỊ QUYẾT

1. Phạm vi điều chỉnh

Nghị quyết này quy định mức ngân sách địa phương hỗ trợ xây nhà ở cho hộ nghèo thuộc Dự án 1 của Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội

vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa giai đoạn 2021 - 2030, giai đoạn I: từ năm 2021 đến năm 2025.

2. Đối tượng áp dụng

- Đối tượng hỗ trợ: Hộ đồng bào dân tộc thiểu số nghèo sinh sống trên địa bàn vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi; hộ nghèo dân tộc Kinh sinh sống ở xã đặc biệt khó khăn, thôn đặc biệt khó khăn vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi chưa có nhà ở hoặc nhà ở bị dột nát, hư hỏng.

- Các cơ quan tổ chức, cá nhân có liên quan đến việc thực hiện nghị quyết này.

V. QUÁ TRÌNH XÂY DỰNG DỰ THẢO NGHỊ QUYẾT

1. Bước 1:

Căn cứ Quyết định số 04/2023/QĐ-TTg ngày 23 tháng 02 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ về mức hỗ trợ và cơ chế hỗ trợ sử dụng vốn đầu tư công để thực hiện một số nội dung thuộc Dự án 1 và Tiểu dự án 1, Dự án 4 của Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi giai đoạn 2021 - 2030, giai đoạn I: từ năm 2021 đến năm 2025; Ban Dân tộc tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh Tờ trình số 4322/TTr-UBND ngày 08 tháng 5 năm 2023 gửi Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh về việc xây dựng Nghị quyết Quy định mức ngân sách địa phương hỗ trợ xây nhà ở cho hộ nghèo thuộc Dự án 1 của Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa giai đoạn 2021 - 2030, giai đoạn I: từ năm 2021 đến năm 2025 theo trình tự, thủ tục rút gọn.

2. Bước 2:

Sau khi có ý kiến của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh tại Công văn số 231/HĐND-VP ngày 24 tháng 5 năm 2023, Ủy ban nhân dân tỉnh có Công văn số 5200/UBND-KT ngày 29/5/2023 giao Ban Dân tộc chủ trì, phối hợp với Sở Tư pháp và các cơ quan, đơn vị có liên quan tham mưu xây dựng Nghị quyết.

Ban Dân tộc xây dựng dự thảo Nghị quyết Quy định mức ngân sách địa phương hỗ trợ xây nhà ở cho hộ nghèo thuộc Dự án 1 của Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa giai đoạn 2021 - 2030, giai đoạn I: từ năm 2021 đến năm 2025 gửi lấy ý kiến các sở, ban, ngành và địa phương liên quan.

3. Bước 3:

Trên cơ sở tổng hợp ý kiến của các sở, ban, ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố và ý kiến thẩm định của Sở Tư pháp tại Báo cáo số 99/BC-STP ngày 16/6/2023, Ban Dân tộc tiếp thu hoàn chỉnh dự thảo Nghị quyết báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, ban hành.

VI. NỘI DUNG, BỐ CỤC CHÍNH CỦA DỰ THẢO NGHỊ QUYẾT

1. Tên Nghị quyết

Nghị quyết quy định mức ngân sách địa phương hỗ trợ xây nhà ở cho hộ nghèo thuộc Dự án 1 Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng

bào dân tộc thiểu số và miền núi trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa giai đoạn 2021 - 2030, giai đoạn I: từ năm 2021 đến năm 2025.

2. Bộ cục của Nghị quyết: Gồm có 05 điều

Điều 1: Phạm vi điều chỉnh

Điều 2. Đối tượng áp dụng

Điều 3. Mức hỗ trợ

Điều 4. Nguồn kinh phí thực hiện

Điều 5. Tổ chức thực hiện

VII. DỰ KIẾN NGUỒN LỰC, ĐIỀU KIỆN BẢO ĐẢM CHO VIỆC THI HÀNH VĂN BẢN SAU KHI ĐƯỢC THÔNG QUA

Qua tổng hợp báo cáo của các địa phương, tổng số hộ nghèo DTTS, hộ dân tộc Kinh nghèo sinh sống ở xã đặc biệt khó khăn, thôn đặc biệt khó khăn có nhu cầu hỗ trợ xây nhà ở giai đoạn 2021 - 2025 là **1.470** hộ.

Tổng vốn hỗ trợ: **40** triệu đồng/hộ x **1.470** hộ = **58.800** triệu đồng

1. Nguồn kinh phí thực hiện:

a) Đối với huyện Khánh Vĩnh và huyện Khánh Sơn

Ngân sách tỉnh hỗ trợ 100% từ nguồn vốn đầu tư theo Nghị quyết số 17/2022/NQ-HĐND ngày 15 tháng 11 năm 2022 của HĐND tỉnh về việc cho phép các huyện, thị xã, thành phố thuộc tỉnh sử dụng ngân sách các huyện, thị xã, thành phố và nguồn hợp pháp khác để hỗ trợ huyện Khánh Vĩnh, huyện Khánh Sơn thực hiện mục tiêu Nghị quyết số 55/2022/QH15 ngày 16 tháng 6 năm 2022 của Quốc hội về thí điểm một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển tỉnh Khánh Hòa.

Tổng vốn ngân sách tỉnh hỗ trợ: **40** triệu đồng/hộ x **1.397** hộ = **55.880** triệu đồng.

b) Các địa phương còn lại:

Ngân sách tỉnh hỗ trợ 70% từ nguồn vốn đầu tư công, ngân sách huyện hỗ trợ 30%.

Tổng vốn ngân sách địa phương hỗ trợ: **40** triệu đồng/hộ x **73** hộ = **2.920** triệu đồng. Trong đó:

- Ngân sách tỉnh hỗ trợ: **2.044** triệu đồng;

- Ngân sách huyện hỗ trợ: **876** triệu đồng.

(Chi tiết theo Phụ lục đính kèm)

VIII. THỜI GIAN TRÌNH THÔNG QUA NGHỊ QUYẾT

Tại Kỳ họp thứ lần thứ 10 Hội đồng nhân dân tỉnh năm 2023.

Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét thông qua./.

Gửi kèm theo:

- Dự thảo Nghị quyết của HĐND tỉnh;
- Quyết định số 04/2023/QĐ-TTg ngày 23/02/2023 của Thủ tướng Chính phủ;
- Các văn bản có liên quan.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH&HĐND tỉnh;
- Ban Pháp chế HĐND tỉnh;
- Ban Dân tộc HĐND tỉnh;
- Sở Tư pháp;
- Ban Dân tộc;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Các Phòng: KGVX, XDND;
- Lưu: VT, TL, TLe, DN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tấn Tuấn
Nguyễn Tấn Tuấn